WOOD_SPACE

Das vielseitige Modulgebäude aus Vollholz.

Dein Wood_Space ist...

nach Deinen Wünschen gestaltet und erweiterbar
Gemeinsam mit unseren Architekten geplant und individuell nach Deinen Anforderungen gestaltet, kannst Du Dein Wood_Space auch später noch durch Erweitern und Versetzen an Deine Lebens-umstände anpassen.

massiv und nachhaltig gebaut

In höchster Qualität massiv gefertigt, schafft Dein Wood_Space Wohnraum für Generationen. Aus regional bezogenem Holz in Österreich gebaut und ohne Boden-versiegelung aufgestellt, ist Dein Wood_Space die Entscheidung für nachhaltiges Bauen und Wohnen.

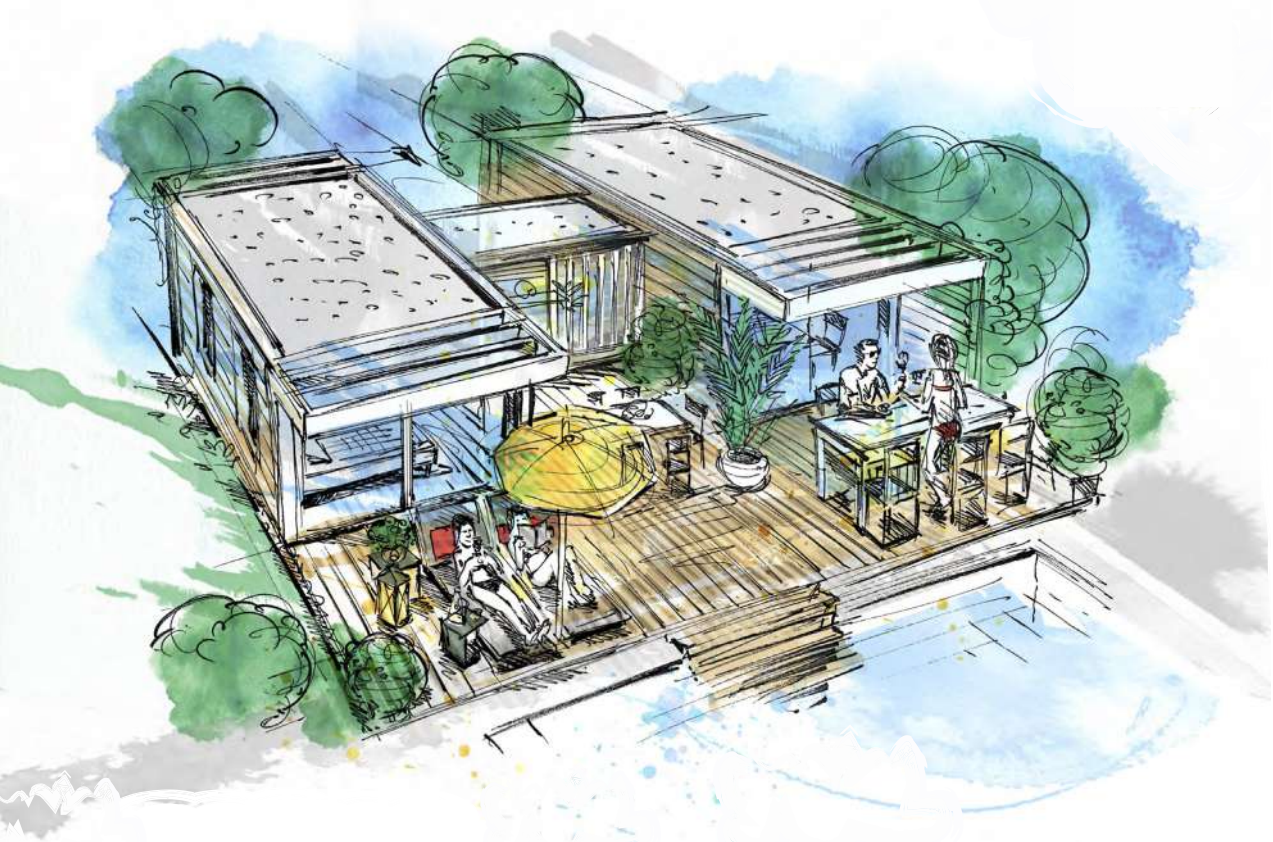
rasch und sorgenfrei errichtet und sofort Dein „Space“

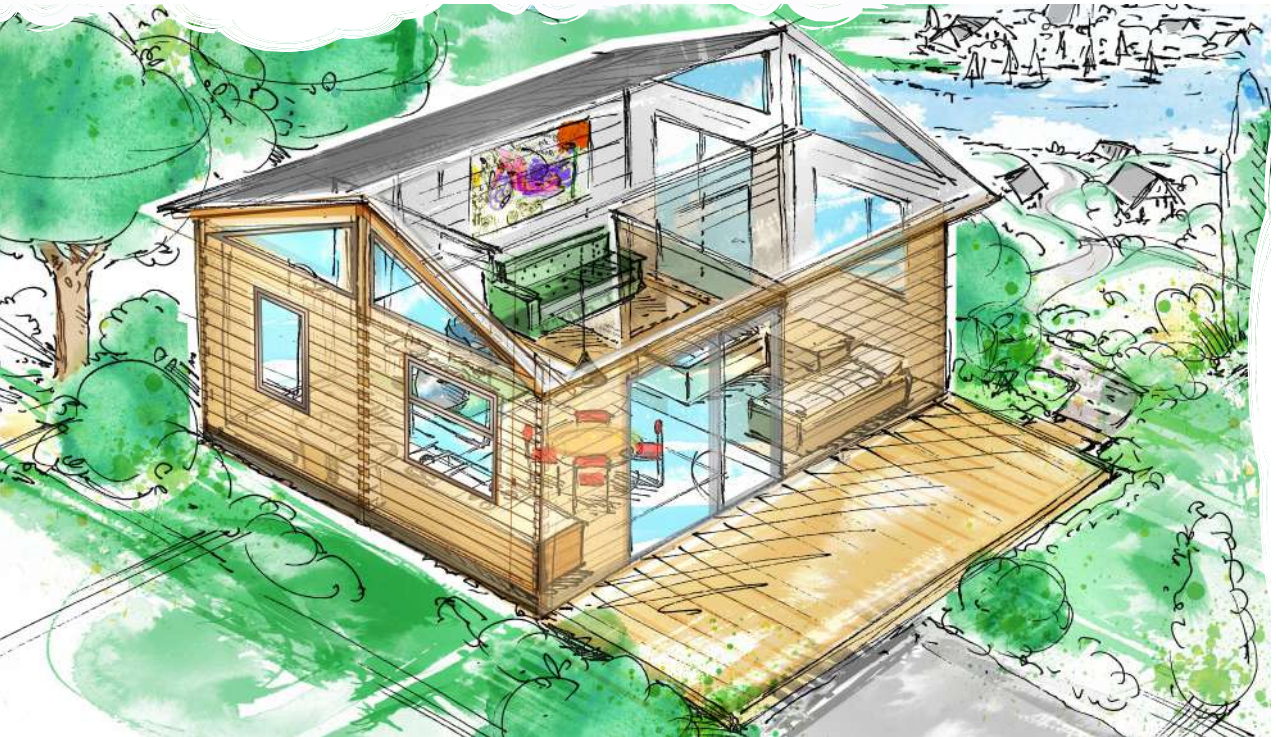
In kürzester Zeit gebaut und an einem Tag aufgestellt, beziehst Du Dein Wood_Space noch am selben Abend.

professionell umgesetzt

Die Erfahrung des Wood_Space Teams aus zahlreichen Bau-projekten gibt Dir die Sicherheit, dass Dein Wunsch-Projekt professionell, gewissenhaft und zuverlässig umgesetzt wird. Mit dem Partner Rubner an unserer Seite kannst du darüber hinaus auf jahrzehntelange Expertise im Holzbau vertrauen.

... und das alles bekommst Du zu einem attraktiven, leistbaren Preis.





Ein Haus, das genau zu Dir passt.

Unser Planungsteam bespricht mir dir alle Anforderungen und Wünsche, lässt jahrelange Erfahrung zu effizienter Raumaufteilung und – nutzung einfließen und erstellt entsprechende Pläne und Entwürfe. Gestaltungsmöglichkeiten hast Du bei

- **Größe, Raumaufteilung, Dachform, Fenstern & Türen und Glasflächen**
- **Innen- und Außenfarben, Bodenbeläge und Elektroinstallationen**
- **Badezimmer-Gestaltung und Küche**
- **Heizung und Kühlung**
- **sowie Außen-Elementen wie Terrasse und Beschattung.**

Du suchst aus, wir bauen ein Wood_Space genau nach Deinen Wünschen.

Die sorgenfreie und schnelle Art zu bauen.

Nachdem wir gemeinsam Dein Wood_Space gestaltet haben, übernehmen wir die gesamte Entwurfsplanung für die Einreichung Deines Projektes. Zudem können wir für Dich das Aufschließen des Grundstückes und die Schraubfundamentierung übernehmen.

Innerhalb von 2-3 Monaten wird Dein Haus in unseren Werken in Niederösterreich gebaut. Dort koordinieren wir alle notwendigen Arbeiten, Du musst Dich um nichts kümmern.

Dein Wood_Space wird dann fix und fertig angeliefert und von unserem Team montiert. Küche und Badezimmer bis hin zu integrierten Elektro- und Wasserinstallationen sowie Heizung sind schon da, wo sie hingehören, und Du kannst Dein Wood_Space sofort nach Montage beziehen.

Kurz: **Du hast das Grundstück und die Idee, wir übernehmen die Umsetzung. Einfacher geht nicht!**

Blockbauweise
Eine Tradition seit Generationen

Eine Sicherheit für Generationen.

Die Blockhaus-Bauweise hat lange Tradition.
In den alpinen Regionen gibt es eine Vielzahl an Bauernhäusern in Blockbauweise, die bereits seit mehr als 500 Jahren Regen, Sturm und Schnee trotzen.

Von genau dieser Beständigkeit profitierst Du bei Wood_Space. Massive, vollisolierte Ausführung der Bausubstanz, Langlebigkeit und ein einzigartiges Wohngefühl durch den hohen Holzanteil – Werte für Generationen.

Zudem durchläuft jedes einzelne Modul höchste Standards der Qualitätssicherung, gewährleistet durch Vorfertigung in unseren Produktionsstätten, in den wir stets unter optimalen (Wetter-) Bedingungen fertigen.

Produziert in Niederösterreich

Qualität aus Österreich

Über 90% Holz.
100% richtige Entscheidung.

Unsere Module werden heimisch gefertigt, bestehen zu über 90% aus rein Österreichischem Fichtenholz und können auf Schraubfundamente gesetzt werden, um jegliche Bodenversiegelung zu vermeiden und den ursprünglichen Zustand des Bodens wieder herstellen zu können. Damit leistest Du nicht nur über, sondern auch unter der Erde einen wertvollen Beitrag zum Schutz unserer Umwelt.

Darüber hinaus bietet der natürlich nachwachsende und CO2-speicherende Rohstoff Holz besonders gute Dämmwerte, hohe Feuerbeständigkeit und fungiert als exzellenter Feuchteregulator für ein gesundes, wohltuendes Raumklima.

Mit Wood_Space entscheidest Du Dich bewusst für nachhaltiges Bauen und Wohnen.

Professionalität – das Fundament für eine erfolgreiche, gemeinsame Projektumsetzung.

Mit Erfahrung aus zahlreichen umgesetzten Projekten haben wir ein solides Fundament für eine erfolgreiche Zusammenarbeit auf dem Weg von Deiner ersten Idee bis hin zur fertigen Konfiguration.

Zudem stützen sich unsere Kompetenzen auf die 100-jährige Expertise und die Infrastruktur unseres Partners Rubner, einem der größten und erfolgreichsten Holzbau-Unternehmen Europas.

Rundum professionell - für guten Schlaf, schon bevor Du eingezogen bist.

© CHRISTOPH PLATZER PHTGRPHY | Studio Nordost

Anwendungen und Projekte.

Wohnen

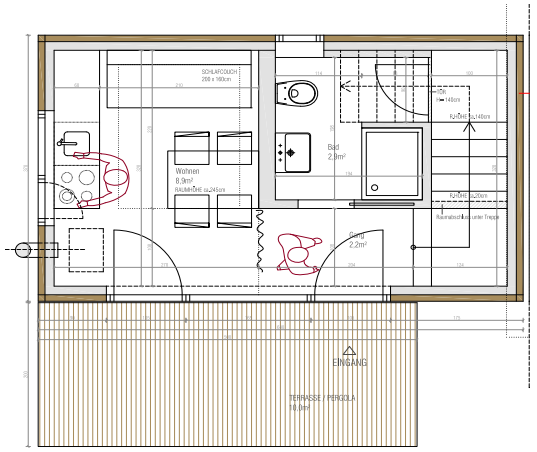
Perfekt für dein Zuhause & Zweitwohnsitz.

Der Wohnort ist einer der wichtigsten Faktoren für ein glückliches Leben. Unsere Module bieten alles, was du dafür brauchst, auf kompaktem Raum und eignen sich ideal sowohl als Eigenheim als auch Zeitwohnsitz.

Durch verschiedene Modulgrößen und individuelle Konfigurationen bietet dir Wood_Space die perfekte Lösung für deinen Wohntraum.

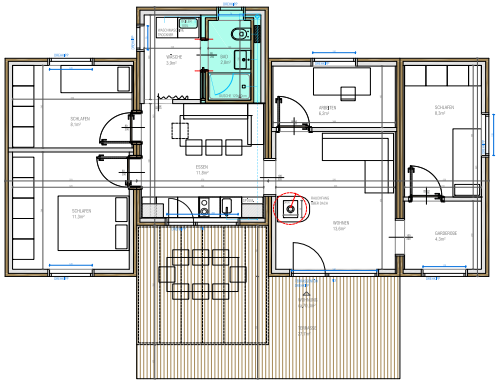
„In der Planungsphase wurde auf unsere Wünsche eingegangen und durch kreative Ideen sogar noch verbessert. Wir nutzen nun bestmöglich den verfügbaren Platz in unserem Wochenendhaus."

Projekt der Familie Strausz



Konfiguration

2 Module
1 Geschoß
6,40m x 3,70m Modulmaße
Rund 50m² Fläche
3-Zimmer Wohnung



Konfiguration

4 Module
1 Geschoß
6,40m x 3,90m Modulmaße
Rund 73m² Fläche

Wohnen

Das Wochenend-Haus mit dem ganz speziellen Erholungsfaktor.

Vier Vollholz-Module bieten einer jungen Familie einen großzügigen, gemütlichen Wochenend-Rückzugsort nahe Wien, Österreich. Eingebettet im Grünen direkt an einem kleinen Teich, verfügt das Haus über Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, Büro, Badezimmer, Wasch- bzw. Haushaltsraum und eine Terrasse mit Pergola.

Durch die versetzt angeordneten Module entsteht auf der Terrasse ein wind- und mit überdachter Pergola auch regengeschützter Bereich, der selbst bei nicht idealem Wetter ein gemütliches Plätzchen für gemeinsame Zeit mit Familie und Freunden an der frischen Luft schafft.

Projekt der Familie Vosicky

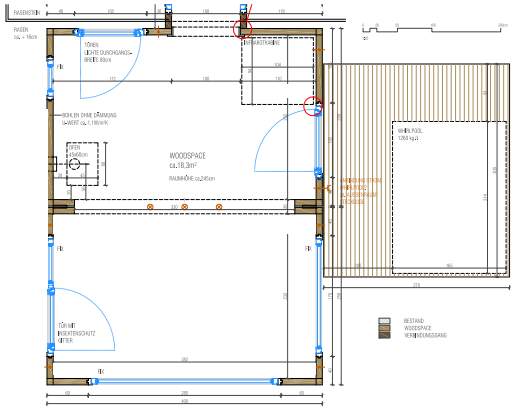
Wohnen

Private Wohnraum-erweiterung als Oase der Entspannung.

In dieser Wohnraumerweiterung, bestehend aus zwei kleineren Modulen, sorgen große Verglasungen und gemütliche Sitzgelegenheiten für wärmende Stunden bei knisterndem Holzofen. Für das private Wellnessvergnügen stehen jederzeit eine Infrarotkabine und großes Jacuzzi auf der Lärchenterrasse zur Verfügung.

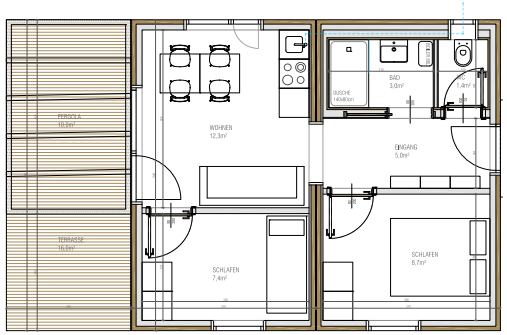
„Für uns fühlt sich's in unserem kleinen Privatrefugium immer wie Urlaub an – einfach nur ein Traum!"

Projekt der Familie Bleymaier



Konfiguration

2 Module
1 Geschoß
4,00m x 2,50m Modulmaße
Rund 10m² Fläche



Konfiguration

2 Module
1 Geschoß
6,40m x 3,70m Modulmaße
Rund 50m² Fläche
3-Zimmer Wohnung

Wohnen

Stadtflucht ins Wochenendhaus im Grünen.

Diese Konfiguration aus zwei Modulen bietet der Kundin einen Ort der Entschleunigung direkt am Waldrand. Vollausgestattet, mit zwei Schlafzimmern und großzügiger Terrasse genießt die Familie regelmäßig lauwarme Sommerabende und kuschelig verschneite Wintertage gemeinsam mit Freunden, so nahe an Wien und doch so weit entfernt vom städtischen Alltagsstress.

„Wir haben mit Woodspace in nur wenigen Monaten ein kleines aber feines Holzhaus auf einem Mobilheimplatz errichtet. Die Planung, Beratung und Umsetzung war nach unseren Vorstellungen und wir haben uns stets gut betreut gefühlt."

Projekt der Familie Dvoracek

Tourismus und Unterkünfte

Außergewöhnliche Unterkünfte für Camping und Tourismus.

Körper und Geist benötigen hin und wieder eine Pause vom Alltag, zum Entspannen, Erholen und Erleben - das Ziel einer echten „Auszeit“.

Unsere nachhaltigen Vollholz-Module laden zum gemütlichen Verweilen ein und schaffen eine einzigartige Verbundenheit zur Natur. Ob Chalet-Dorf oder Boutique Hotel – Wood_Space bietet Erholungssuchenden eine wohltuende Heimat.

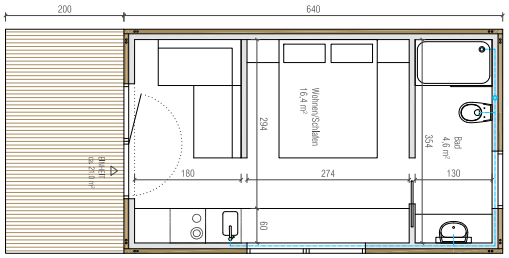
„Mit Wood_Space Tiny Houses DAS SEEHÄUSER® zu errichten ermöglicht den Gästen den ultimativen Luxus das Einfache zu genießen. Lebens- und Schlafqualität, Design, Beschaulichkeit und Erlebnis - das bedeutet für den modernen Gast den ultimativen Urlaub.“

Projekt „DAS SEEHÄUSER“

Konfiguration

67 Module
Bauernmarkt, Seminarraum,
Sauna, uvm.
Liegewiese mit exklusivem Seezugang

© CHRISTOPH PLATZER PHTGRPHY | Studio Nordost



Konfiguration

52 Module
2 Geschoße
6,40m x 3,70m Modulmaße
Rund 1.231m² Fläche
Für ca. 156 Personen

Tourismus und Unterkünfte

52 Wohnmodule inkl. Badezimmer im Adventure Park Area47.

Die 52 Module aus österreichischem Vollholz bieten Platz für insgesamt 156 abenteuerlustige BesucherInnen. Voll ausgestattet mit modernem Badezimmer, großzügigem Doppelbett, gemütlicher Schlafcouch, Kleiderkasten und jeweils eigenem Balkon inkl. Tisch und Stühlen bieten diese eine ideale “Basis” für actionreiche Tage und Nächte.

„Hier haben wir wirklich über die nächsten Jahrzehnte ein hochwertiges Produkt von der Firma Wood_Space in Zusammenarbeit mit Rubner, können uns da entspannt zurücklehnen und wissen, dass wir für unsere Gäste die perfekte Unterkunft haben.“

Christian Schnöller, Geschäftsführer Area47

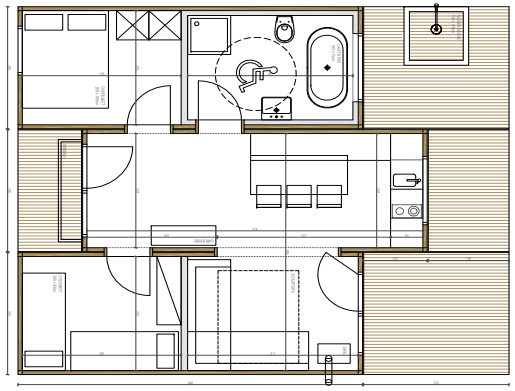
Tourismus und Unterkünfte

Fünf nachhaltige Lodges bieten das ganz besondere Urlaubserlebnis.

Fünf wunderschöne Unterkünfte mit voll ausgestatteten Küchen, gemütlichen Schlafmöglichkeiten und modernen Badezimmern. Im Außenbereich laden Holzterrassen mit Outdoor-Möblierung, Sonnensegel und der Blick in die pittoreske Landschaft zum entspannten Verweilen ein.

Direkt am Badeweiher auf einer großen Wiese, ist der Mohrenhof Campingplatz in das herrliche Frankenland eingebettet.

Projekt Eco Park Mohrenhof



Übersicht

9 Module
1 Geschoß
6,40m x 2,50m Modulmaße
Rund 16m² Fläche

Tourismus und Unterkünfte

Das Baumhaus, ein Platz zum Träumen.

Auf drei Ebenen findet man alles, was das Wohn-Herz begehrt. Eine großzügige Holzterrasse für entspannte Momente an der frischen Luft, eine Wohnebene inklusive Küche und vollausgestattetem Badezimmer und eine erhöhte Schlafebene für erholsame Nächte.

Das Baumhaus ist genau das Richtige für umweltbewusste und naturnahe Menschen und Familien, die darauf achten wie mit natürlichen Ressourcen umgegangen wird und ihre Zeit fernab vom stressigen Alltag, inmitten schöner, entschleunigender Landschaften genießen möchten.
Hier werden Kindheitsträume wahr.

Im Projekt „DAS SEEHÄUSER“

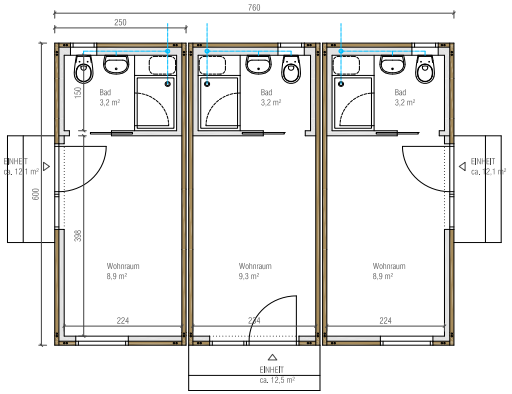
Arbeiten und Bildung

Preiswerte MitarbeiterInnen-Unterkünfte.

In den fünf gänzlich eingerichteten Vollholz-Unterkünften finden die MitarbeiterInnen des Hotel Laderhof alles, was sie für eine entspannte, erholsame Zeit nach einem langen Arbeitstag benötigen.

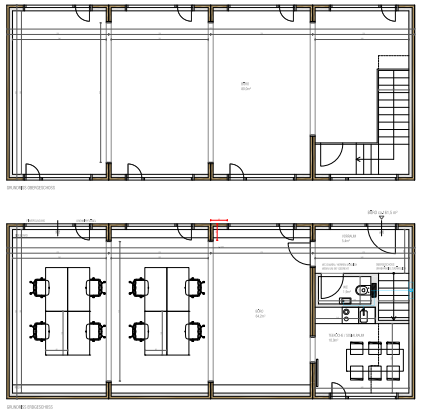
„Um Mitarbeiter unterzubringen, erschien uns Wood_Space die hochwertigste, preiswerteste und gleichzeitig rascheste Lösung zu sein. Seit 2019 haben wir drei Module als Zimmer neben unserem Hotel in Ladis stehen und sind super zufrieden damit."

Familie Ebner, Eigentümer Hotel Laderhof



Übersicht

3 Module
1 Geschoß
6,00m x 2,50m Modulmaße
Rund 45m² Fläche



Konfiguration

8 Module
2 Geschoße
6,40m x 3,70m Modulmaße
Rund 190m² Fläche
Für ca. 30 Personen

Arbeiten und Bildung

Das modulare Büro aus Vollholz.

Ob Klein-, Großraumbüro oder Workshop-Raum – mit dem modularen Wood_Space Konzept lassen sich individuelle Anforderungen professionell, in nur kurzer Zeit und kosten-effizient umsetzen. Mit unserer Vollholz-Lösung als Büro schaffst du ein ideales Raumklima für konzentriertes Arbeiten, welches auch jederzeit erweiter- bzw. vergrößerbar ist.

„Unser neues Bürogebäude ist wirklich toll geworden. Ursprünglich wollte unser Marketing-Team nicht aus dem Hauptgebäude ausziehen - nun ist es aber sehr froh über diesen Umzug und fühlt sich mit dem ganzen Holz extrem wohl.“

Projekt der Elobau GmbH & Co. KG

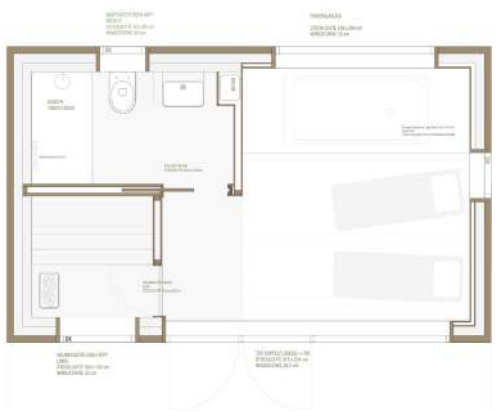
Arbeiten und Bildung

Für unsere Kinder nur das Beste.

Gerade in jungen Jahren ist Verbundenheit zur Natur ein essenzieller Bestandteil der persönliche Entwicklung und Entfaltung.

Da wir einen großen Teil der Kindheit und Jugend nicht nur draußen verbringen, schaffen hochwertige Kindergarten- und Schul-Gebäude, welche weitgehendst aus dem natürlichen Material Holz aus unseren heimischen Wäldern gefertigt werden, auch drinnen einen wichtigen Bezug zu unserer wertvollen Natur und ein gesundes Raumklima.

Projekt der Gemeinde Hürm



Weitere

Die Vollholz-Sauna.
Aus der Natur, in der Natur.

Schwitzen, abkühlen und einfach die Seele baumeln lassen – wo geht das besser als in einem Wood_Space Saunamodul in traditioneller Blockbauweise.

Eine Saunakabine für bis zu sechs Personen, die großzügige Whirl-Wanne, ein Badezimmer mit Dusche und Toilette und ein lichtdurchfluteter Ruhebereich bieten alles, was es zur puren Entspannung braucht. Parkett- oder Vinylboden? Größerer Saunabereich? Mehr Duschplätze erforderlich? Gerne arbeitet unser Team mit dir gemeinsam die ideale Konfiguration für deine Anforderungen aus.

Projekt des Skigebietes Speikboden

Unser Konzept.

Unser Baumaterial. Setzungsfreie Blockbohle.

- **Keine Setzung** aufgrund stehender Holzlamellen in Kombination mit dem dafür entwickelten Nut-Feder-Profil
- Nachweislich **gleich hohe** Diffusionsoffenheit wie Vollblockbohlen (BVFS Salzburg)
- **Hohe Formstabilität** durch kreuzweise verleimte Hölzer
- **Keine Verdrehung** und **Minimierung** von Rissen durch kernfreie Außenlamellen
- **Geringe Holzfeuchtigkeitsstreuung** aufgrund des speziellen Lamellenaufbaus auf kleinem Raum

Daten & Fakten

Herstellung:
CE-konform (Fichte/Fichte, Kiefer/Kiefer: ETA-13/0234)

Qualität:
Sichtqualität, 4-seitig gehobelt, Kanten gefast

Holzarten:
Fichte (Standard), Lärche, Kiefer, Thermokiefer

Verleimung:
Polyurethan, helle, witterungs-beständige Fuge, EN 15425 Typ I

Bohlenstärke:
90 mm

Unsere Wandaufbauten - Von der setzungsfreien Massivholz-bohle bis zur hoch-isolierenden Vollholzwand.

Holz wächst stets nach, ist eines der robustesten und, durch die Fähigkeit kaum zu leiten, best-isolierendsten Materialien im gesamten Bauwesen. Daher verwenden wir als Basis unseres Wandaufbaus die setzungsfreie Vollholz-Bohle aus rein Österreichischem Fichtenholz, im modernen Stile des über Jahrhunderte bewährten Blockbaus.

Vollholzbohle

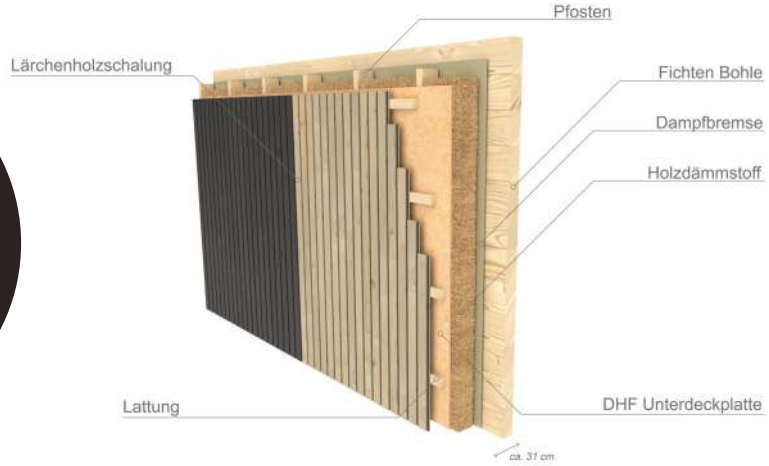
90mm starke, setzungsfreie Vollholz-Bohle aus rein österreichischem Fichtenholz.

Innenwand-Dämmung

Flexibel stark gedämmter, hoch-isolierender Wandaufbau mit Innenwand-Dämmung, für eine außenliegende Bohlenansicht.

Außenwand-Dämmung

Im Grunde gespiegelter Wandaufbau zur Innen-wand-Dämmung, mit optisch moderner, vorgehängter Lärchenfassade.

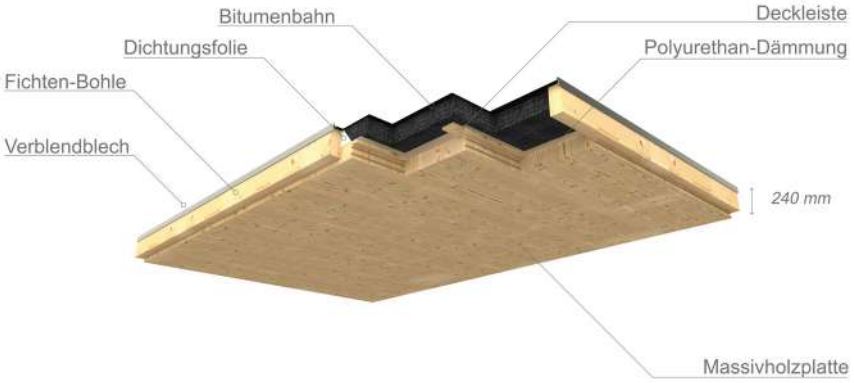


Das hinterlüftete Schrägdach
bietet zusätzlichen Schutz gegen potenzielle Feuchtigkeitsentwicklung in der Dachstruktur.

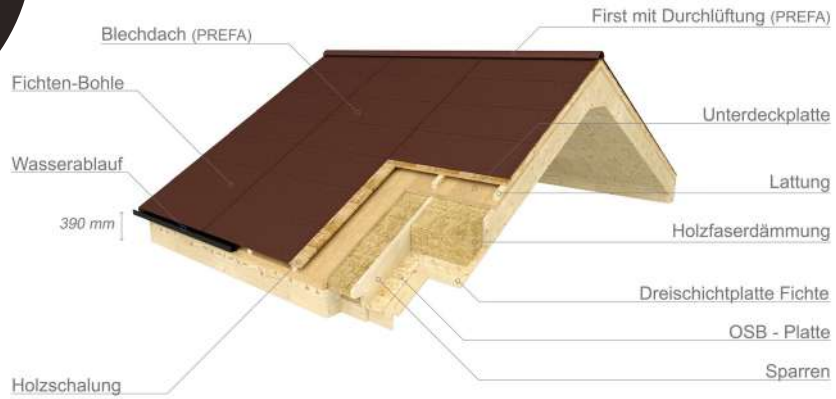
Drei verschiedene Dachaufbauten für alle Fälle.

Mit dem hinterlüfteten Schrägdach, dem Massivholzdach und dem Satteldach bieten wir drei verschiedene Dachausführungen bzw. -formen an, welche jegliche (baurechtliche) Anforderungen abdecken können. Mit umweltfreundlicher Holzfaser oder ggf. alternativen Isolierungsmaterialien flexibel stark gedämmt, regional und mit den höchsten Qualitätsansprüchen gefertigt.

Das Massivholz-Schrägdach
hat den Vorteil einer schlankeren Ausführung und flexibel anpassbaren Dämmstärke.



Das Satteldach
eignet sich für schneereiche Regionen und bietet die Möglichkeit den darunter entstehenden Raum auf effiziente Weise zu nutzen.



Türen und Fenster.

Auch bei den Türen und Fenstern setzt Wood_Space auf höchste Qualität und Zuverlässigkeit aus Österreich.

Fenster und Türen aus dem Waldviertel - Bruckner Holzfenster und Türen stehen für gediegenen Wohnkomfort und Gemütlichkeit in den eigenen vier Wänden.

Durch die natürlichen, wärmedämmenden Eigenschaften sind Holzfenster diesbezüglich anderen Fensterkonstruktionen überlegen. Das BRUCKNER Holzfenstern bietet dir umfangreiche Möglichkeiten, um dein individuelles Fenster zu komponieren, egal ob Kastenfenster, Rundbogenfenster, dreieckige Giebel-fenster, anspruchsvolle Ecklösungen oder Großformate.

Bruckner®
DER KOMPONIST VON FENSTERN UND TÜREN

bruckner.co.at

Schraubfundamente von unserem Partner Neuco.

Neuco hat sich auf die Fundamentierung mit Schraubfundamenten spezialisiert. Mit modernsten Eindrehmaschinen wird sichergestellt, dass die verzinkten Stahlschrauben nicht nur auf jedem Untergrund zuverlässig und stabil befestigt werden, sondern im Zuge dessen auch gleich entsprechende statische Nachweise geliefert werden können.

Zudem bietet Neuco auch weitere Tiefbauarbeiten wie beispielsweise Erdaushub, Verlegung von Kanälen, Schachtlösungen und Unterkiesungen an - ganz nach dem Motto “Alles aus einer verlässlichen Hand”.

- **Keine Bodenversiegelung des Untergrundes**
- **Kürzeste Installationszeit**
- **Jederzeit entfern- und wiederverwendbar**

NEUCO® GROUP-AUSTRIA neuco.eu

Klimazonen
der Erde
A
B
C
D
C
B
A
A
B

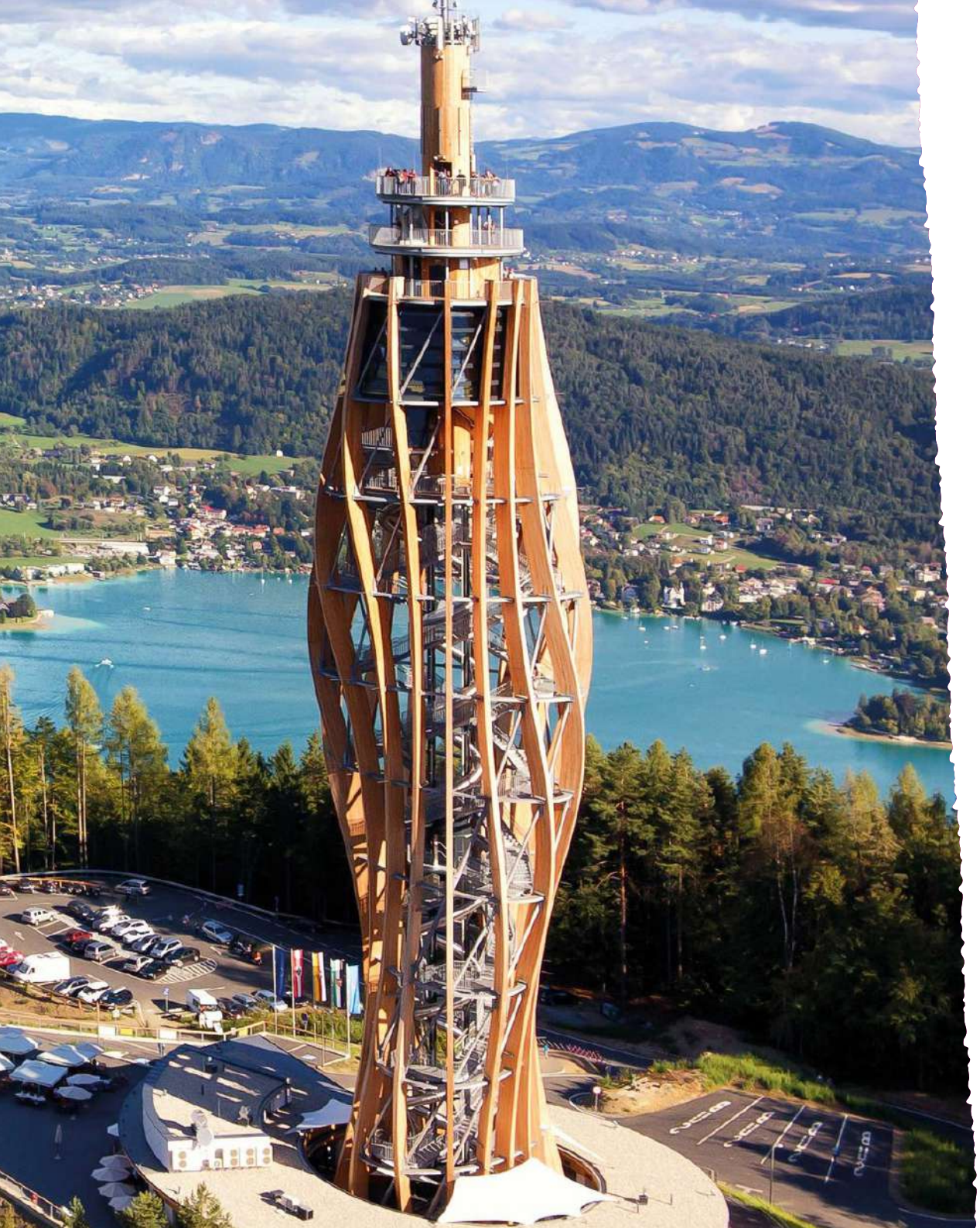
Unsere Partner.

Einzigartige modulare Einrichtung: Variand.

Variand ist ein junges Team, welches sich auf die Entwicklung von modularen Einrichtungskonzepten spezialisiert hat. Mit Variand wird eine Raumgestaltung ermöglicht, die den permanenten Wandel in Arbeits-, Lern- und Lebensprozessen mitgeht, und den Nutzer zum Gestalter seines Umfelds macht.

Die Modularität des Wood_Space wird durch die variable Raumeinrichtung von Variand unterstrichen und ermöglicht eine flexible und gestalterische Innenrichtung des Wood_Space.

variand variand.de



Höchste Qualität in Zusammenarbeit mit unserem Partner für anspruchsvollen Holzbau: RUBNER.

Die Rubner Gruppe beschäftigt mehr als 1.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an 20 Standorten in vier Ländern. Damit zählt die Rubner Gruppe zu den wichtigsten Holzbauunternehmen Europas.

Im Mittelpunkt jeglichen Handels steht beim Südtiroler Familienunternehmen nach wie vor die Holzleidenschaft. Ob Holzhaus, komplexe Holzkonstruktion, Holztüren oder Objektbauten. Rubner ist der Spezialist für individuelle Ansprüche im Bauen mit Holz.

RUBNER rubner.com

Qualität in der Fertigung mit unserem Partner: Tischlerei Pollak.

Die traditionsreiche, familiengeführte Tischlerei Pollak ist in Thaures im nördlichen Waldviertel, Österreich, angesiedelt.

Mit Leidenschaft zu Holz und dem Fokus auf respektvollem, umweltschonendem Einsatz von Fertigungsressourcen, hat Wood_Space mit dieser einen langjährigen, starken Partner für die Umsetzung verschiedenster Projekte im modularen Vollholz-Holzbau.

POLLAK
TISCHLEREI | ZIMMEREI | POLLAK e.U.

pollak-holz.at

© CHRISTOPH PLATZER PHTGRPHY | Studio Nordost

Der Weg zu deinem Wood_Space.

Wir begleiten dich bei jedem Schritt, von der Erstberatung bis zum Bezug deiner schlüsselfertigen Einheit.

Erstkontakt
mit Verkaufsteam.

Abstimmung zu
Anforderungen und Wünschen.

Unverbindliches, kostenloses
Erstangebot.

Vorabklärung mit Gemeinde bzw. örtlichem Bauamt zu angedachtem Bauprojekt.

Unterzeichnung der Planungsvereinbarung und Erstellung der Entwurfsplanung.

Einreichung bei Gemeinde durch externen Ziviltechniker.

Kaufvertragsunterzeichnung
nach positivem Baubescheid bzw. vorliegender Baugenehmigung.

Grundstücksvorbereitung,
Anlieferung und **Aufstellen.**

Bezug der
schlüsselfertigen Einheit.

Gestalte deinen Wood_Space und verwirkliche dir deinen Traum in Holz.

Wir freuen uns darauf dein Herzensprojekt mit dir gemeinsam zu planen und umzusetzen.

Dominik Kraihamer, MSc (WU)
Head of Sales and Marketing
+43 660 141 72 96
dominik@woodspace.com